



## VŠEOBECNÉ OBCHODNÍ PODMÍNKY

OBCHODNÍ PODMÍNKY verze 2.0 ze dne 07.02.2024

Obchodní podmínky pro konání elektronických aukcí obchodní společnosti GLADYS AUCTION, a.s., se sídlem: Čimická 780/61, 181 00 Praha 8, IČ: 271 26 447, společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze pod sp. zn. B 22361

### 1. Úvodní ustanovení

1.1. Tyto obchodní podmínky (dále jen „Obchodní podmínky“) obchodní společnosti GLADYS AUCTION, a.s., se sídlem: Čimická 780/61, 181 00 Praha 8, IČ: 271 26 447, společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze pod sp. zn. B 22361 upravují vzájemná práva a povinnosti účastníků při konání elektronických aukcí, při převodu věcí a při zprostředkování tohoto převodu a uzavírání smluv.

1.2. **Aukce se nekonají na základě zákona č. 26/2000 Sb., o veřejných dražbách, ve znění pozdějších předpisů.**

### 2. Obecné pojmy

2.1. Datovou zprávou se pro účely Obchodních podmínek rozumí elektronická data, která lze přenášet prostředky pro elektronickou komunikaci a uchovávat na záznamových médiích používaných při zpracování a přenosu dat elektronickou formou.

2.2. Poskytovatelem se pro účely Obchodních podmínek rozumí právnická, nebo fyzická osoba, která v elektronickém aukčním systému provádí aukci.

2.3. Elektronickým aukčním systémem je elektronická internetová aplikace umístěná na Internetových stránkách umožňující provádění elektronických aukcí provozovatelem Elektronického aukčního systému, kterým je společnost GLADYS AUCTION, a.s. (též Aukční systém nebo Systém).

2.4. Internetovými stránkami se pro účely Obchodních podmínek rozumí Internetové stránky umístěné na adrese <https://www.gladys.cz>, či na adrese domény třetího stupně v doméně gladys.cz.

2.5. Občanským soudním řádem se pro účely Obchodních podmínek rozumí zákon č. 99/1963 Sb., občanský soudní řád, ve znění pozdějších předpisů.

2.6. Občanským zákoníkem se pro účely Obchodních podmínek rozumí zákon č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.

2.7. Ověřením totožnosti se pro účely Obchodních podmínek rozumí prokázání a ověření totožnosti Uživatele účtu postupem dle čl. 4.15. Obchodních podmínek.

2.8. Smlouvou o Uživatelském účtu a ověření totožnosti uživatele se pro účely Obchodních podmínek rozumí smlouva mezi Poskytovatelem a jinou osobou o užívání Uživatelského účtu. Při uzavírání smlouvy se ověřuje totožnost osoby.

2.9. Uživatelem účtu (též jen Uživatel) se pro účely Obchodních podmínek rozumí osoba mající Uživatelské jméno a Heslo a přistupující do Uživatelského účtu.

2.10. Uživatelským jménem a Heslem se pro účely Obchodních podmínek rozumí jedinečné přístupové údaje vyžadované k zprovoznění Uživatelského účtu a k přístupu Uživatele účtu k Uživatelskému účtu a dále k označení Uživatele účtu jako subjektu, který právně jednal (označovací funkce), k potvrzení skutečnosti, že právní jednání chtěl Uživatel účtu skutečně učinit a jedná se o projev jeho vlastní vůle (deklarační funkce), a k ověření totožnosti Uživatele účtu (důkazní funkce).





2.11. Uživatelským účtem se pro účely Obchodních podmínek rozumí prostředí na Internetových stránkách přístupné uzavřenému okruhu osob účastnících se elektronických Aukcí po zadání jejich přístupových údajů, a to Uživatelského jména a Hesla, ze kterého mohou tyto osoby zejména provádět správu svých údajů, prohlížet Detaily aukcí, účastnit se elektronických aukcí a právně jednat.

### 3. Pojmy při aukci

3.1. Vyhlášovatelem se pro účely Obchodních podmínek rozumí osoba zadávající provedení aukce, dispozičně oprávněná vůči Předmětu aukce, která má v úmyslu Předmět aukce zpeněžit.

3.2. Neregistrovaným uživatelem se pro účely Obchodních podmínek rozumí uživatel, který není registrovaný způsobem dle OP aukčního systému Poskytovatele.

3.3. Registrací se pro účely Obchodních podmínek rozumí podmínka užívání aukčního systému, kterou je bezplatná registrace uživatele. Neregistrovaní uživatelé nemají přístup k účtu uživatele, ani do detailu Předmětu aukce.

3.4. Neověřený uživatel se pro účely Obchodních podmínek rozumí registrovaný uživatel, kterému ještě nebyl aktivován plně uživatelský účet Vyhlášovatelem aukce.

3.5. Účastníkem se pro účely Obchodních podmínek rozumí osoba, která se účastní Aukce a splňuje podmínky pro nabytí Předmětu aukce stanovené Vyhlášovatelem aukce.

3.6. Předmětem aukce se pro účely Obchodních podmínek rozumí movitá nebo nemovitá věc, popřípadě i práva, a dále jejich soubory, jejichž prodej je realizován prostřednictvím Aukce a je popsán v aukční vyhlášce.

3.7. Aukcí se pro účely Obchodních podmínek rozumí softwarový nástroj pracující na internetu jako neveřejná služba. Jde o neveřejné jednání, jehož účelem je získání nabídek od uzavřeného okruhu předem známých a schválených účastníků Aukce. Provádí se na základě zadání Vyhlášovatele za účelem zpeněžení Předmětu aukce. Realizuje se prostřednictvím internetového rozhraní v elektronické aukční síni, kde jednotliví účastníci činí nabídky v souladu s těmito Obchodními podmínkami a dále aukční vyhláškou. Aukce není veřejnou dražbou ve smyslu zákona o veřejných dražbách.

3.8. Elektronickou aukční síni se pro účely Obchodních podmínek rozumí softwarová část aplikace zpřístupněná účastníkům aukce, obsahující informace, ke kterým mají účastníci přístup, a v níž se evidují jednotlivé nabídky účastníků.

3.9. Kartou Aukce se pro účely Obchodních podmínek rozumí část aplikace, kde jsou uvedeny informace (fotografie, listiny, data) konkrétní Aukce.

3.10. Aukční vyhláškou se pro účely Obchodních podmínek rozumí samostatný dokument vydávaný Poskytovatelem, který upřesňuje podmínky účasti v jednotlivých Aukcích a Předmět Aukce, způsob provedení Aukce, Vyvolávací cenu, výši Aukční jistoty a způsob jejího složení, místo a Termín konání Aukce, popis Předmětu Aukce a výši Minimálního příhozu.

3.11. Termínem konání Aukce se pro účely Obchodních podmínek rozumí datum a čas, kdy se koná Aukce; Termín konání Aukce je uveden v Aukční vyhlášce.

3.12. Zahájením Aukce se pro účely Obchodních podmínek rozumí okamžik, kdy je umožněno v Elektronické aukční síni Účastníkům aukce činit Nabídky.

3.13. Aukční jistotou se pro účely Obchodních podmínek rozumí finanční prostředky složené účastníkem aukce v souladu s aukční vyhláškou sloužící k pokrytí nákladů spojených s Aukcí včetně odměny Poskytovatele, v případě nedodržení podmínek Aukce ze strany vítěze slouží k pokrytí nákladů spojených s Aukcí.

3.14. Nabídkou se pro účely Obchodních podmínek rozumí nabídka peněžité částky, představující cenu Předmětu aukce, učiněná Účastníkem v měně stanovené Aukční vyhláškou, a to buď ve výši





nejnižší nabídky, nebo převyšující jak nejnižší nabídku, tak i nejvyšší nabídku učiněnou jiným účastníkem alespoň o minimální příhoz.

3.15. Nejnižší nabídkou se pro účely Obchodních podmínek rozumí finanční částka stanovená Aukční vyhláškou, představující nejnižší možnou cenu Předmětu aukce.

3.16. Minimálním příhozem se pro účely Obchodních podmínek rozumí finanční částka stanovená Aukční vyhláškou, představující minimální možné navýšení nad poslední platnou nabídku Účastníka.

3.17. Cenou dosaženou v Aukci se pro účely Obchodních podmínek rozumí konečná Nabídka učiněná v průběhu Aukce vítězem, která je nejvyšší cenou za převod Předmětu Aukce.

3.18. Ukončením aukce se pro účely Obchodních podmínek rozumí úkon elektronického systému v elektronické Aukci spočívající v ukončení Aukce a zastavením příjmu dalších nabídek doručovaných datovou zprávou (Příhoz) a následném zveřejnění informace o ukončení Aukce na adrese, kde je Aukce prováděna, a rozeslání datové zprávy o ukončení Aukce všem Účastníkům Aukce. Ukončení Aukce systém provede v okamžiku, kdy již Účastníci Aukce nečiní nabídky a uběhl minimální čas stanovený na konání Aukce (pokud je definován). Pokud v průběhu Aukce byly učiněny nabídky, systém označí nejvyšší nabídku. Současně systém oznámí Nejvyšší aukční nabídku.

3.19. Vítězem Aukce se pro účely Obchodních podmínek rozumí ten z Účastníků Aukce, který v průběhu Aukce učinil nejvyšší Aukční nabídku, tj. nabídl za Předmět Aukce nejvyšší cenu – Cenu dosaženou v Aukci.

#### 4. Uživatelský účet

4.1. Poskytovatel je oprávněn umožnit osobám účastnícím se Aukcí užívat Internetové stránky a Uživatelský účet.

4.2. Na základě registrace Uživatele účtu provedené na Internetových stránkách, uzavření Smlouvy o Uživatelském účtu a po ověření totožnosti uživatele může Uživatel účtu přistupovat do svého Uživatelského účtu.

4.3. Při registraci do Uživatelského účtu je Uživatel účtu povinen uvádět správně a pravdivě všechny údaje. Pokud dojde k jakémukoli změně údajů uvedených v Uživatelském účtu je Uživatel účtu povinen o této skutečnosti informovat Poskytovatele. Údaje uvedené Uživatelem účtu v Uživatelském účtu jsou Poskytovatelem považovány za správné.

4.4. Každá osoba - Uživatel účtu je oprávněn mít pouze jeden Uživatelský účet na jeden subjekt. Identifikace se provádí pomocí rodného čísla. Pokud Uživatel účtu – člověk je vdaný/ženatý, je oprávněn mít jeden Uživatelský účet pro svoji osobu a druhý účet pro případ, že v Aukci bude nabývat majetek do svého výlučného vlastnictví. Pokud Uživatel účtu – člověk je vdaný/ženatý a bude nabývat majetek do svého výlučného vlastnictví, je povinen to Poskytovateli doložit.

Uživatelský účet pro právnické osoby se vytváří a kontroluje dle rodného čísla oprávněného zástupce. V případě, že již máte založen jakýkoliv typ účtu pro vytváření dalších účtů je potřeba kontaktovat Poskytovatele a zaslat údaje stávající a nové registrace.

4.5. Každý uživatelský účet vyžaduje uvedení jiné adresy elektronické pošty.

4.6. Uživatel účtu je oprávněn přistupovat do Uživatelského účtu v jeden okamžik jen z jednoho počítače.

4.7. Veškeré časové údaje při Aukcích se řídí časem Elektronického aukčního systému, který užívá středoevropský čas – SEČ (GMT+ 1), při zohlednění zimního času (SEČ) a letního času (SELČ).

4.8. Přístup k Uživatelskému účtu je zabezpečen Uživatelským jménem a Heslem. Uživatel účtu je povinen zachovávat mlčenlivost ohledně informací nezbytných k přístupu do jeho Uživatelského účtu a bere na vědomí, že Poskytovatel nenes odpovědnost za porušení této povinnosti.

4.9. Uživatel účtu není oprávněn umožnit využívání Uživatelského účtu třetím osobám.





- 4.10. Poskytovatel může zrušit Uživatelský účet, a to zejména v případě, kdy Uživatel účtu svůj Uživatelský účet po delší dobu nevyužívá, či v případě, kdy Uživatel účtu poruší své povinnosti.
- 4.11. Poskytovatel může umožnit Uživateli účtu prostřednictvím Uživatelského účtu právně jednat a účastnit se Aukcí prostřednictvím Elektronického aukčního systému. Poskytovatel je oprávněn prostřednictvím Uživatelského účtu či elektronické pošty právně jednat vůči Uživateli účtu.
- 4.12. Uživatel účtu bere na vědomí, že Uživatelský účet nemusí být dostupný nepřetržitě, a to zejména s ohledem na nutnou údržbu hardwarového a softwarového vybavení Poskytovatele, popř. nutnou údržbu hardwarového a softwarového vybavení třetích osob.
- 4.13. Strany prohlašují, že za právní jednání učiněné v písemné formě považují i právní jednání učiněné prostřednictvím Uživatelského účtu, neboť takové jednání má písemnou formu, je podepsáno elektronickým způsobem, je v něm zachycen obsah právního jednání a určena osoba, která právně jednala. Strany dále prohlašují, že za trvalý nosič dat, tedy za nástroj, který umožňuje uchování informací určených jemu osobně tak, aby mohly být využívány po dobu přiměřenou účelu těchto informací, a který umožňuje reprodukci těchto informací v nezměněné podobě, považují i uložení obsahu listiny v Uživatelském účtu ve formátu Portable Document Format (PDF) takovým způsobem, že toto uložení bude umožňovat Uživateli účtu uchování jemu určených informací, jejich využívání a reprodukci v nezměněné podobě nejméně po dobu trvání Uživatelského účtu.
- 4.14. Smlouva o Uživatelském účtu se uzavírá na dobu neurčitou a každá ze stran je oprávněna ji vypovědět z jakéhokoliv důvodu či bez uvedení důvodu. Výpověď je účinná okamžikem jejího doručení druhé smluvní straně.
- 4.15. K zprovoznění Uživatelského účtu je Poskytovatel oprávněn požadovat prokázání a ověření totožnosti Uživatele účtu. Ověření totožnosti je provedeno na základě podpisu Smlouvy o Uživatelském účtu. Právní osoba dokládá svou totožnost rovněž výpisem z veřejného rejstříku, který není starší šesti měsíců. Podpis Uživatele účtu na dokladu o prokázání totožnosti musí být úředně ověřen. V případě právnické osoby, obce, vyššího územně samosprávného celku nebo státu musí být doklad o prokázání totožnosti podepsán statutárním orgánem. V případě elektronického doručování musí být řádně vyplněný a podepsaný doklad o prokázání totožnosti a listiny prokazující oprávnění jej podepsat, převedeny do elektronické podoby formou autorizované konverze dokumentů. Doklad o prokázání totožnosti s požadovanými listinami, doručí Uživatel účtu Poskytovateli některým z těchto způsobů:
- zasláním prostřednictvím veřejné datové sítě s kvalifikovaným elektronickým podpisem nebo zaručeným elektronickým podpisem, založeným na kvalifikovaném certifikátu, a to na adresu elektronické pošty Poskytovatele
  - zasláním do datové schránky Poskytovatele, pokud datová schránka Poskytovatele přijetí zprávy umožňuje,
  - zasláním prostřednictvím provozovatele poštovních služeb na adresu sídla Poskytovatele,
  - osobně v sídle Poskytovatele v běžné pracovní době.

## 5. Smlouva o účasti na Aukci a odměna za provedení Aukce

- 5.1. Smlouvu o účasti na Aukci uzavírají Poskytovatel a Účastník Aukce v souladu s Obchodními podmínkami, i prostřednictvím Uživatelského účtu a Elektronického aukčního systému, a to v okamžiku při vstupu do konkrétní Aukce.
- 5.2. Účastník Aukce se zavazuje, že dodrží podmínky Aukce uvedené v Aukční vyhlášce.
- 5.3. Účastník Aukce se Smlouvou o účasti na Aukci zavazuje uhradit Poskytovateli Aukční jistotu za účelem zajištění jeho případných budoucích závazků.
- 5.4. Poskytovatel Smlouvou o účasti na Aukci prohlašuje, že je oprávněn konat Aukci.





- 5.5. V případě, kdy dojde k nabídnutí Nejvyšší nabídky ze strany Účastníka Aukce a ten se stane Vítězem Aukce, je Vítěz Aukce povinen uhradit Poskytovateli za činění úkonů směřujících k uspořádání a provedení Aukce odměnu za Aukci, určenou s ohledem na výši nákladů na Aukci, ve výši uvedené v Aukční vyhlášce. Nárok dle předchozí věty vzniká Poskytovateli vůči Vítězi Aukce okamžikem ukončení Aukce; na vznik nároku Poskytovatele vůči Vítězi Aukce nemá vliv, nedojde-li k uzavření smlouvy na Předmět Aukce; nedojde-li však k uzavření smlouvy na Předmět Aukce z důvodů výhradně na straně Vyhlášovatele Aukce, bude Vítězi Aukce Aukční jistota vrácena do 10 (deseti) pracovních dnů od výzvy Vítěze Aukce. Odměna Poskytovatele bude odečtena z Aukční jistoty. Zbývající částka bude vrácena Vítězovi Aukce do 5 (pěti) pracovních dnů od okamžiku, kdy se Poskytovatel dozví o případném uzavření smlouvy na Předmět Aukce s Vyhlášovatelem.
- 5.6. K Ceně dosažené v Aukci se tak nezapočítává Aukční jistota a Cenu dosaženou v Aukci musí Vítěz Aukce uhradit Vyhlášovateli v plné výši.
- 5.7. Aukční jistota bude vrácena Poskytovatelem zpět Účastníkům Aukce, kteří se nestali Vítězem Aukce do 5 (pěti) pracovních dnů od konání Aukce, nebude-li v Aukční vyhlášce uvedeno jinak.
- 5.8. Smlouva o účasti na Aukci nabývá účinnosti jejím uzavřením.

## 6. Pravidla Aukcí

- 6.1. Všem Účastníkům Aukce bude umožněn vstup do Elektronického Aukčního systému nejpozději v den konání Aukce.
- 6.2. Všichni Účastníci Aukce jsou povinni před zahájením Aukce uzavřít s Poskytovatelem Smlouvu o účasti na Aukci a vyžádá-li so to Vyhlášovatel, pak i smlouvu o mlčenlivosti s Vyhlášovatelem.
- 6.3. Všichni Účastníci Aukce jsou povinni doložit Poskytovateli, že složili Aukční jistotu, a to některým z následujících způsobů:
- Aukční jistota je uhrazena v okamžiku připsání částky na účet Poskytovatele s tím, že jako variabilní symbol bude uvedeno datum narození Účastníka Aukce či jeho identifikační číslo (v případě úhrady bankovním převodem),
  - pokladním příjmovým dokladem potvrzeným Poskytovatelem (v případě úhrady v hotovosti).
- 6.4. Aukce se bude konat bez náhledu a přítomnosti veřejnosti.
- 6.5. Aukce se bude účastnit pouze uzavřený okruh subjektů určených a předem odsouhlasených Vyhlášovatelem.
- 6.6. Na počátku Aukce Systém učiní prohlášení, že zahajuje Aukci.
- 6.7. Bezprostředně poté Systém označí Předmět Aukce a zahájí licitaci.
- 6.8. Účastníci Aukce jsou povinni činit své Nabídky v korunách českých (CZK), nebo případně v měně uvedené v Aukční vyhlášce. Nabídky je nutné činit prokazatelně, a to odesláním své Aukční nabídky prostřednictvím Elektronického Aukčního systému.
- 6.9. Systém může v průběhu Aukce snížit výši Minimálního příhozu.
- 6.10. Aukce probíhá v závislosti na zvoleném Způsobu provedení Aukce, do dosažení Ceny dosažené v Aukci.
- 6.11. Každý z Účastníků Aukce je svojí nejvyšší Nabídkou vázán.
- 6.12. Poskytovatel je oprávněn ukončit probíhající Aukci na pokyn Vyhlášovatele, a to i v jejím průběhu. Poskytovatel je oprávněn ukončit probíhající Aukci i bez pokynu Vyhlášovatele.
- 6.13. Aukce trvá od okamžiku jejího zahájení Systémem do doby jejího ukončení.
- Aukce končí:
- Aukční Nabídkou Ceny dosažené v Aukci Vítězem Aukce,
  - uplynutím doby, na kterou byla Aukce vyhlášena, byla-li tato doba uvedena v Aukční vyhlášce (Poskytovatel je oprávněn stanovit, že učiní-li Účastník Aukce příhoz v určité době před







- plánovaným okamžikem ukončení Aukce, prodlužuje se Aukce automaticky o další určenou dobu, a to i opakovaně),
- c. zrušením Aukce na pokyn Vyhlášovatele,
  - d. zrušením Aukce Poskytovatelem.
- 6.14. Bezprostředně po skončení Aukce bude Vítěz Aukce kontaktován Poskytovatelem s informacemi o dalším.

## 7. Způsoby provedení Aukce

- 7.1. Způsob provedení Aukce – Anglický způsob
- 7.2. Aukce probíhá po dobu, po kterou Účastníci Aukce činí vyšší Aukční Nabídky.
- 7.3. Nebyla-li přes dvojitý výzvu Systému učiněna vyšší Aukční Nabídka, oznámí Systém ještě jednou vyšší poslední Aukční Nabídky a po třetí výzvě skončí Aukci a označí Nejvyšší nabídku a Vítěze aukce.
- 7.4. Způsob provedení Aukce – Japonský způsob
- 7.5. Aukce probíhá po dobu, po kterou Účastníci Aukce činí vyšší Aukční Nabídky.
- 7.6. Nebyla-li přes výzvu Systému učiněna nabídka ve dvou po sobě jdoucích krocích, systém skončí Aukci, a označí Nejvyšší nabídku a Vítěze aukce.

## 8. Průběh Anglické aukce

- 8.1. Ověření totožnosti je provedeno na základě podpisu Smlouvy o Uživatelském účtu.
- 8.2. Konkrétní zápis do seznamu účastníků Aukce je proveden na základě vstupu do Aukce, prostřednictvím Uživatelského účtu zadáním Hesla v Elektronickém aukčním systému.
- 8.3. Elektronická Aukce probíhá na webové adrese ve veřejné datové síti ale bez přístupu veřejnosti, kde se prostřednictvím technického zařízení nebo programového vybavení Aukce realizuje. Poskytovatel je povinen zajistit jednoznačně identifikovatelný přenos datových zpráv od Účastníků Aukce.
- 8.4. Při elektronické Aukci Poskytovatel v Aukční vyhlášce stanoví rovněž technické údaje k průběhu elektronické Aukce, čas zahájení a ukončení elektronické Aukce.
- 8.5. Do Elektronické Aukce se zájemce může přihlásit jako Účastník Aukce i v jejím průběhu. Účastník se do Elektronické Aukce přihlašuje prostřednictvím žádosti přes Elektronický aukční systém. O schválení zapsání do seznamu účastníků je účastník Aukce informován prostřednictvím elektronické pošty.
- 8.6. Zahájení Elektronické Aukce je stanoveno na den a čas uvedený v Aukční vyhlášce. Od tohoto okamžiku mohou Účastníci Aukce činit Nabídky.
- 8.7. Doba trvání Elektronické Aukce je uvedena v Aukční vyhlášce.
- 8.8. Elektronická Aukce je zahájena prohlášením o zahájení Aukce, které se zobrazí na detailu Aukce.
- 8.9. Účastníci Aukce jsou vázáni svými Nabídkami, dokud Systém neukončí Aukci a neoznačí nejvyšší nabídku. Při činění Nabídek bude Účastník Aukce před odesláním své Nabídky dotázán Elektronickým aukčním systémem, zda chce skutečně učinit Nabídku v takové výši, která je zobrazena Elektronickým Aukčním systémem, nebo kterou zadal do odpovídajícího pole v Elektronickém Aukčním systému.
- 8.10. Elektronická Aukce se koná do doby, dokud Účastníci Aukce činí Nabídky, nejméně však do okamžiku stanoveného v Aukční vyhlášce jako okamžiku ukončení Elektronické Aukce.





8.11. Před uplynutím času, během kterého lze zvyšovat Nabídky, se zobrazují následující výzvy a prohlášení:

- a. V okamžiku, kdy do uplynutí času, během kterého lze činit Nabídky, zbývají 2 minuty (čas se může lišit, záleží na nastavení Aukce), je Účastníkům Aukce zobrazena výzva „Poprvé pro účastníka Aukce (označení identifikátoru Účastníka Aukce, který učinil nejvyšší Nabídku)“,
- b. v okamžiku, kdy do uplynutí času, během kterého lze činit Nabídky, zbývá 1,5 minuty (čas se může lišit, záleží na nastavení Aukce), je Účastníkům Aukce zobrazena výzva „Podruhé pro účastníka Aukce (označení identifikátoru Účastníka Aukce, který učinil nejvyšší Nabídku)“,
- c. okamžiku, kdy do uplynutí času, během kterého lze činit Nabídky, zbývá 1 minuta (čas se může lišit, záleží na nastavení Aukce), je Účastníkům Aukce zobrazeno prohlášení „Neučiní-li někdo z přítomných účastníků Aukce nabídku vyšší, než byla Nabídka naposled učiněná účastníkem Aukce (označení identifikátoru Účastníka Aukce, který učinil nejvyšší Nabídku), označím jeho nabídku jako nejvyšší“,
- d. není-li do okamžiku uplynutí času učiněna platná Nabídka, je zobrazeno oznámení „Potřetí pro účastníka Aukce (označení identifikátoru Účastníka Aukce, který učinil nejvyšší Nabídku)“ a přijímání dalších Nabídek je zastaveno.

8.12. Je-li v posledních 2 minutách před uplynutím času, během kterého lze činit Nabídky, učiněno podání Účastníkem Aukce, posouvá se čas pro příjem dalších podání o 2 minuty od okamžiku posledního Nabídky, a to i opakovaně. Uplyne-li od poslední Nabídky čas 2 minut, aniž by byla učiněna další Nabídka, příjem Nabídek je zastaven.

8.13. Po zastavení Nabídek je Účastník s nejvyšší nabídkou automaticky označen za Vítěze Aukce. Na Detailu Aukce se zobrazí informace o udělení Nejvyšší nabídky, výše ceny dosažené v Aukci a označení identifikátoru Vítěze Aukce. Informaci o způsobu ukončení Elektronické Aukce zároveň odešle Systém každému Účastníkovi Aukce na jeho adresu elektronické pošty.

## 9. Průběh Japonské aukce

9.1. Ověření totožnosti je provedeno na základě podpisu Smlouvy o Uživatelském účtu.

9.2. Konkrétní zápis do seznamu účastníků Aukce je proveden na základě vstupu do Aukce, prostřednictvím Uživatelského účtu zadáním Hesla v Elektronickém aukčním systému.

9.3. Elektronická Aukce probíhá na webové adrese ve veřejné datové síti ale bez přístupu veřejnosti, kde se prostřednictvím technického zařízení nebo programového vybavení Aukce realizuje. Poskytovatel je povinen zajistit jednoznačně identifikovatelný přenos datových zpráv od Účastníků Aukce.

9.4. Při elektronické Aukci Poskytovatel v Aukční vyhlášce stanoví rovněž technické údaje k průběhu elektronické Aukce, čas zahájení a ukončení elektronické Aukce.

9.5. Do Elektronické Aukce se zájemce NEMŮŽE přihlásit v jejím průběhu. Účastník se do Elektronické Aukce přihlašuje prostřednictvím žádosti přes Elektronický aukční systém. O schválení zapsání do seznamu účastníků je účastník Aukce informován prostřednictvím elektronické pošty.

9.6. Zahájení Elektronické Aukce je stanoveno na den a čas uvedený v Aukční vyhlášce. Od tohoto okamžiku mohou Účastníci Aukce činit Nabídky.

9.7. Doba trvání Elektronické Aukce záleží na celkovém počtu podaných nabídek.

9.8. Elektronická Aukce je zahájena prohlášením o zahájení Aukce, které se zobrazí na detailu Aukce.

9.9. Účastníci Aukce jsou vázáni svými Nabídkami, dokud Systém neukončí Aukci a neoznačí nejvyšší nabídku.

9.10. Aukce se koná japonským způsobem licitace s postupným zvyšováním nejnižší nabídky. Jedná se o způsob licitace směrem nahoru. Licitovat se začíná na nejnižší nabídce. Účastníci činí nabídky





potvrzením KAŽDÉ konkrétní částky, kterou stanovuje systém. Účastníci nevidí, jakou nabídku podávají další účastníci. U každého kroku, než se cena opět zvýší, je čas 2 minuty na rozhodnutí, jestli cenu účastník potvrdí nebo ne. Pokud nebude cena v jednom kroku účastníkem potvrzena, může se v dalším kroku stále účastnit a dále potvrzovat cenu. Pokud účastník nepotvrdí cenu ve dvou krocích po sobě, má se za to, že již není ochoten akceptovat tyto ceny a již se nemůže aktivně aukce účastnit. Výši minimálního příhozu může systém v průběhu aukce snižovat. Systém samozřejmě zná nejvyšší nabídku každého zájemce. Aukce končí v momentě, kdy i poslední účastník dvakrát po sobě nepotvrdí cenu. Je možné, že jste to právě Vy, a tak neodcházejte od licitace hned v okamžiku, kdy již přestanete potvrzovat cenu. Shodná nejvyšší cena s dalším účastníkem Vás dokonce může vrátit do licitace, samozřejmě pouze pokud chcete. O této skutečnosti by Vás systém samozřejmě informoval.

9.11. Díky této licitaci je možné zjistit nejvyšší nabídku každého účastníka.

9.12. Elektronická Aukce se koná do doby, dokud Účastníci Aukce činí Nabídky.

9.13. Po zastavení Nabídek je Účastník s nejvyšší nabídkou automaticky označen za Vítěze Aukce. Na detailu Aukce se zobrazí informace o Nejvyšší nabídce dosažené v Aukci a označení identifikátoru Vítěze Aukce. Informaci o způsobu ukončení Elektronické Aukce zároveň odešle Systém každému Účastníkovi Aukce na jeho adresu elektronické pošty.

## 10. Jednání Vyhlašovatele s Vítězem Aukce

10.1. Kritériem určujícím Vítěze aukce je výše nabídky Účastníka. To znamená, nabídka bude podána minimálně ve výši Nejnižšího nabídky, nebo převyší Nabídku učiněnou jiným Účastníkem. Vítězem Aukce se stane ten, jehož Nabídka bude v okamžiku ukončení Aukce nejvyšší.

10.2. Aukce nevede k uzavření smlouvy na Předmět aukce ani k uzavření smlouvy o smlouvě budoucí na Předmět aukce.

10.3. Vítěz Aukce vítězstvím v Aukci činí Vyhlašovatelovi návrh na uzavření smlouvy (nabídku) na Předmět aukce; tuto nabídku není Vítěz Aukce oprávněn odvolat.

10.4. Vyhlašovatel se zavazuje jednat s Vítězem Aukce o uzavření smlouvy na Předmět aukce, nenastane-li situace, kdy Vítěz Aukce poruší své povinnosti, nebo nenastanou-li další nové skutečnosti, které by bránily jednání o uzavření smlouvy s Vítězem Aukce.

10.5. Účastník, který nabídne během Aukce nejvyšší nabídku, se stává Vítězem Aukce a nejpozději v termínu uvedeném v Aukční vyhlášce počítáno ode dne, kdy bude Systémem, nebo Poskytovatelem vyrozuměn o tom, že učinil vítěznou nabídku, je povinen kontaktovat Vyhlašovatele z důvodu jednání o uzavření smlouvy na Předmět aukce za Cenu dosaženou v Aukci.

10.6. Účastníci aukce berou na vědomí, že Vyhlašovatel má právo odmítnout všechny nabídky včetně vítězné, a neuzavřít tak smlouvu na Předmět aukce.

## 11. Odměny, poplatky a pokuty

11.1. Skončí-li Aukce, vznikne Poskytovateli nárok na smluvní odměnu, a to dle dále uvedených podmínek.

11.2. Stanoví-li aukční vyhláška Vítězi Aukce povinnost uhradit Poskytovateli smluvní odměnu, souhlasí Vítěz Aukce s tím, že aukční jistota, nebo její část, bude použita Poskytovatelem na úhradu odměny Poskytovatele. Poskytovatel do 10 dnů od skončení Aukce vystaví Vítězi Aukce daňový doklad – fakturu o zaplacení.

11.3. Částku, přesahující odměnu poskytovatele vrátí poskytovatel na účet vítěze nejpozději do 5 dní od okamžiku, kdy se dozví, že byly uzavřeny smlouvy o postoupení pohledávky.







11.4. Pokud složená aukční jistota nepostačí na úhradu odměny poskytovatele, doplatí budoucí vítěz zbývající část na základě vystavené faktury.

11.5. Účastník složením aukční jistoty souhlasí, že stanovená odměna Poskytovatele je spravedlivou odměnou za organizaci Aukce, a že plně akceptuje jak její výši, tak způsob její úhrady.

11.6. V případě, že účastník, který se stane Vítězem Aukce, poruší svoji povinnost a odvolá svoji nabídku v rozporu s čl. 10.3 Obchodních podmínek, je povinen zaplatit Poskytovateli smluvní pokutu ve výši aukční jistoty. Účastník výslovně souhlasí s použitím složené aukční jistoty na úhradu této smluvní pokuty. Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo na náhradu škody.

## 12. Ochrana osobních údajů uživatele

12.1. Svou informační povinnost vůči Uživateli ve smyslu čl. 13 Nařízení Evropského parlamentu a Rady 2016/679 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů) související se zpracováním osobních údajů Uživatele plní Poskytovatel prostřednictvím zvláštního dokumentu.

## 13. Trvání a změna smluvních vztahů

13.1. Práva a povinnosti dle Obchodních podmínek trvají po dobu účinnosti Smlouvy o Uživatelském účtu a ověření totožnosti uživatele. Obchodní podmínky mohou strany dohodou měnit či doplňovat; tímto ustanovením nejsou dotčena práva a povinnosti vzniklé po dobu účinnosti předchozího znění Obchodních podmínek. Strany smluvily, že ke změně Obchodních podmínek může dojít prostřednictvím Uživatelského účtu.

13.2. Vzhledem k tomu, že Poskytovatel uzavírá v běžném obchodním styku s větším počtem osob smlouvy dle těchto Obchodních podmínek zavazující dlouhodobě k opětovným plněním stejného druhu a z povahy závazku již při jednání o uzavření smlouvy vyplývá rozumná potřeba jejich pozdější změny, ujednávají strany, že Poskytovatel může tyto Obchodní podmínky v přiměřeném rozsahu změnit. Změna se oznámí v Uživatelském účtu a účastník má právo změny odmítnout a závazek z tohoto důvodu vypovědět za podmínek dle těchto Obchodních podmínek. Tímto ustanovením nejsou dotčena práva a povinnosti vzniklé po dobu účinnosti předchozího znění Obchodních podmínek.

## 14. Smlouvy uzavírané se spotřebitelem

14.1. Ustanovení tohoto článku se použije na smlouvy uzavírané dle těchto Obchodních podmínek, pokud je Poskytovatel, jako podnikatel, uzavírá s další smluvní stranou, která je spotřebitelem.

14.2. Poskytovatel uvádí následující informace: totožnost, telefonní číslo a adresa pro doručování elektronické pošty jsou uvedeny v záhlaví této smlouvy; označení služby a popis jejích hlavních vlastností: Smlouvy uzavírané dle těchto Obchodních podmínek upravují práva a povinnosti účastníků při konání Aukcí; cena služby, případně způsob jejího výpočtu včetně všech daní a poplatků: odměna Poskytovatele je upravena v čl. 5.5 a čl. 11. těchto obchodních podmínek; případně v konkrétní Aukční vyhlášce. Způsob platby a způsob plnění: platby jsou hrazeny bezhotovostně, neučiní-li spotřebitel jinak; způsob složení Aukční jistoty je upraven v Aukční vyhlášce. Náklady na dodání: spotřebiteli nevznikají žádné náklady související s dodáním služby; údaje o právech vznikajících z vadného plnění, jakož i o právech ze záruky a další podmínky pro uplatňování těchto práv: Poskytovatel je zavázán plnit





bez vad. Poskytovatel neposkytuje smluvní záruku za jakost plnění. Spotřebitel je vadu plnění povinen vytknout Poskytovateli bez zbytečného odkladu poté, kdy měl možnost vadu zjistit, a to buď označením vady nebo oznámením, jak se projevuje. Je-li vada odstranitelná, může se spotřebitel domáhat buď opravy plnění nebo doplnění toho, co chybí, anebo přiměřené slevy z ceny. Nelze-li vadu odstranit a nelze-li pro ni plnění řádně užívat, může spotřebitel buď odstoupit od smlouvy, anebo se domáhat přiměřené slevy z ceny. Právo z vadného plnění nevylučuje právo na náhradu škody; čeho však lze dosáhnout uplatněním práva z vadného plnění, toho se nelze domáhat z jiného právního důvodu; údaj o době trvání závazku: trvání závazku je upraveno v čl. 13. těchto Obchodních podmínek; na základě této smlouvy není poskytován digitální obsah.

14.3. Ustanovení tohoto odstavce se použije na smlouvy uzavírané dle těchto Obchodních podmínek, pokud je Poskytovatel, jako podnikatel, uzavírá se spotřebitelem distančním způsobem nebo mimo obchodní prostory. Poskytovatel uvádí dále následující informace: náklady na prostředky komunikace na dálku, pokud se liší od základní sazby: náklady na prostředky komunikace na dálku určují subjekty, které poskytují služby prostředků komunikace na dálku a neliší se od základní sazby; údaj o případné povinnosti zaplatit zálohu nebo obdobnou platbu: záloha není vyžadována, úhradu Aukční jistoty upravuje vždy Aukční vyhláška; v případě, že se jedná o smlouvu, jejímž předmětem je opakované plnění, nejkratší dobu, po kterou bude smlouva strany zavazovat: trvání závazku je upraveno v Aukční vyhlášce; v případě smlouvy uzavírané na dobu neurčitou nebo jejímž předmětem je opakované plnění, údaj o ceně nebo způsobu jejího určení za jedno zúčtovací období, kterým je vždy jeden měsíc, pokud je tato cena neměnná: spotřebitel nehradí žádnou cenu za další zúčtovací období; v případě smluv uzavíraných na dobu neurčitou nebo jejímž předmětem je opakované plnění, údaje o veškerých daních, poplatcích a nákladech na dodání zboží nebo služby: v souvislosti s uzavřením této smlouvy nehradí spotřebitel žádné daně ani poplatky; údaj o existenci, způsobu a podmínkách mimosoudního vyřizování stížností spotřebitelů včetně údaje, zda se lze obrátit se stížností na orgán dohledu nebo státního dozoru: spotřebitel se může obrátit s konkrétní stížností na Poskytovatele věřitele, a to písemně na adresu jeho sídla, kontaktní adresu nebo elektronickou poštou, stížnost vyřídí některý z pracovníků a spotřebiteli zašle písemné stanovisko ke stížnosti a popř. sdělení o přijatých opatřeních. Spotřebitel se může dále obrátit zejména na subjekty zabývající se ochranou spotřebitelů. Poskytovatel poučuje spotřebitele o možnosti odstoupit od smlouvy uzavírané dle těchto Obchodních podmínek ve lhůtě 14 (čtrnácti) dnů od jejího uzavření. Oznámení o odstoupení od této smlouvy je spotřebitel oprávněn zaslat na adresu sídla Poskytovatele, či na jeho jinou kontaktní adresu. Poskytovatel umožňuje spotřebiteli odstoupit prostřednictvím vyplnění a odeslání vzorového formuláře pro odstoupení, který obsahuje náležitosti stanovené právními předpisy a který je umístěn na internetové stránce Poskytovatele (<https://www.gladys.cz/ke-stazeni.jsp>); přijetí oznámení o odstoupení od této smlouvy Poskytovatel potvrdí bez zbytečného odkladu. Nevyžaduje se, aby spotřebitel uvedl důvod odstoupení, a s právem odstoupit od této smlouvy není spojen žádný postih. Využije-li spotřebitel právo odstoupit od této smlouvy, považuje se lhůta pro odstoupení za zachovanou, pokud spotřebitel v jejím průběhu odešle Poskytovateli oznámení, že od této smlouvy odstupuje. Odstoupí-li spotřebitel od smlouvy uzavírané dle těchto Obchodních podmínek, nehradí žádnou cenu. Odstoupí-li spotřebitel od smlouvy, vrátí mu Poskytovatel všechny peněžní prostředky, které od něho na základě smlouvy přijal, a to neprodleně, nejpozději však do 14 (čtrnácti) dnů ode dne odstoupení. Také spotřebitel vrátí Poskytovateli všechny peněžní prostředky nebo jiný majetek, který od něho na základě smlouvy přijal, nejpozději do 14 (čtrnácti) dnů ode dne odstoupení.

14.4. Spotřebitel souhlasí s tím, aby Poskytovatel začal poskytovat plnění dle smlouvy ihned po jejich uzavření, tedy před uplynutím lhůty pro odstoupení od smlouvy. Spotřebitel bere na vědomí, že nemůže odstoupit od smlouvy, jestliže byla splněna s jeho předchozím výslovným souhlasem dle předchozí věty před uplynutím lhůty pro odstoupení od smlouvy.





14.5. Poskytovatel uvádí dále následující informace: zda uzavřená smlouva bude u něho uložena a zda k ní umožní spotřebiteli přístup: smlouva je spotřebiteli poskytována ve formě, která umožňuje archivaci a reprodukci a je po svém uzavření Poskytovatelem archivována a je spotřebiteli na jeho požádání přístupná. Spotřebitel má právo obdržet kdykoli během trvání smlouvy na svou žádost text smlouvy v tištěné podobě, a to po uhrazení nákladů na poskytnutí uvedené smlouvy v jazycích, ve kterých lze smlouvu uzavřít: smlouvu lze uzavřít v českém jazyce a Poskytovatel bude komunikovat se spotřebitelem během trvání smlouvy a poskytovat mu informace v českém jazyce; o jednotlivých technických krocích vedoucích k uzavření smlouvy: spotřebitel uzavírá smlouvu – v případě jejího uzavírání s použitím elektronických prostředků – prostřednictvím Uživatelského účtu; o možnostech zjištění a opravování chyb vzniklých při zadávání dat před podáním objednávky: Spotřebitel má možnost zjišťovat a opravovat chyby vzniklé při zadávání dat před uzavřením smlouvy; (v) o kodexech chování, které jsou pro podnikatele závazné nebo které dobrovolně dodržuje: Poskytovatel není ve vztahu ke spotřebiteli vázán žádnými kodexy chování.

14.6. Spotřebitel prohlašuje, že měl možnost se seznámit se zněním těchto Obchodních podmínek v dostatečném předstihu před uzavřením Smlouvy o Uživatelském účtu a že mu byl poskytnut formulář pro odstoupení od smlouvy.

14.7. K mimosoudnímu řešení spotřebitelských sporů ze smluv uzavíraných dle těchto Obchodních podmínek je příslušná Česká obchodní inspekce, adresa ústředního inspektorátu Štěpánská 15, 120 00 Praha 2, internetová adresa: <http://www.coi.cz/> a <https://adr.coi.cz/cs>. Platforma pro řešení sporů on-line se nachází na internetové adrese <http://ec.europa.eu/consumers/odr>. Evropské spotřebitelské centrum Česká republika, se sídlem Štěpánská 567/15, 120 00 Praha 2, internetová adresa: <http://www.evropskyspotrebitel.cz> je kontaktním místem podle Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) č. 524/2013 ze dne 21. května 2013 o řešení spotřebitelských sporů on-line a o změně nařízení (ES) č. 2006/2004 a směrnice 2009/22/ES (nařízení o řešení spotřebitelských sporů on-line).

## 15. Doručování

15.1. Korespondence související s Aukcemi musí být druhé smluvní straně doručena písemně, a to prostřednictvím Uživatelského účtu, elektronickou poštou, osobně nebo doporučeně prostřednictvím provozovatele poštovních služeb (dle volby odesílatele).

15.2. Zpráva je doručena:

- a. v případě doručování prostřednictvím Uživatelského účtu okamžikem přihlášení se Uživatele účtu do Uživatelského účtu,
- b. v případě doručování elektronickou poštou okamžikem jejího přijetí na server příchozí pošty; integrita zpráv zaslaných elektronickou poštou může být zajištěna certifikátem,
- c. v případě doručování osobně či prostřednictvím provozovatele poštovních služeb převzetím zásilky adresátem,
- d. v případě doručování osobně či prostřednictvím provozovatele poštovních služeb též odepřením převzetí zásilky, odepře-li adresát (popřípadě osoba oprávněná za něj zásilku převzít) zásilku převzít,
- e. v případě doručování prostřednictvím provozovatele poštovních služeb též uplynutím lhůty 10 (deseti) dnů od uložení zásilky a dání výzvy adresátovi k převzetí uložené zásilky, dojde-li k uložení zásilky u provozovatele poštovních služeb, a to i v případě, že se adresát o uložení nedozvěděl.

## 16. Závěrečná ustanovení





16.1. Týká-li se důvod neplatnosti jen takové části těchto Obchodních podmínek nebo smlouvy uzavírané dle těchto Obchodních podmínek, kterou lze od jejího ostatního obsahu oddělit, je neplatnou jen tato část, lze-li předpokládat, že by k právnímu jednání došlo i bez neplatné části, rozpoznala-li by strana neplatnost včas. Strany svým ujednáním vylučují, aby se ve vztahu vzniklému na základě těchto Obchodních podmínek přihlíželo k obchodním zvyklostem zachovávaným obecně i v daném odvětví.

16.2. Strany souhlasí s tím, že Poskytovatel může jako postupitel převést svá práva a povinnosti ze smlouvy uzavírané dle těchto Obchodních podmínek nebo z její části třetí osobě. Poskytovatel může jako postupitel převést svá práva a povinnosti ze smlouvy nebo z její části třetí osobě i v případě, kdy na základě této smlouvy bylo již částečně plněno; v takovém případě lze tuto smlouvu postoupit s účinky k tomu, co ještě nebylo splněno. Postoupení smlouvy vůči postoupené straně je účinné okamžikem, kdy mu jí Poskytovatel postoupení smlouvy oznámí nebo kdy jí postupník postoupení smlouvy prokáže. Okamžikem účinnosti postoupení smlouvy vůči postoupené straně se Poskytovatel osvobozuje od svých povinností v rozsahu postoupení; tomuto následku může postoupená strana zabránit prohlášením vůči Poskytovateli, že jeho osvobození odmítá; toto prohlášení lze učinit do patnácti dnů ode dne, kdy Poskytovatel jako postupitel postoupení smlouvy postoupené straně oznámil, jinak právo postoupené strany učinit prohlášení zaniká.

16.3. Poskytovatel i osoby, které s ním vstupují do právních vztahů řídicích se těmito Obchodními podmínkami (dále jen Klienti), jsou povinni plnit veškeré své případné povinnosti vyplývající ze zákona č. 253/2008 Sb., o některých opatřeních proti legalizaci výnosů z trestné činnosti a financování terorismu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „AML zákon“). Klienti zejména berou na vědomí, že Poskytovatel se ve vztahu k plnění této smlouvy považuje za tzv. povinnou osobou ve smyslu AML zákona.

16.4. Klienti dále berou na vědomí, že pokud Poskytovatel provedl pouze jejich zjednodušenou identifikaci a kontrolu dle § 13 odst. 2 písm. c) AML zákona, a vyjde-li kdykoli během trvání Smlouvy o Uživatelském účtu najevo, že nadále nejsou splněny podmínky pro provedení zjednodušené identifikace a kontroly Klienta dle výše uvedeného ustanovení (zejména v případě, že hodnota Předmětu Aukce bude vyšší než zákonný limit stanovený v AML zákoně (ke dni účinnosti těchto Obchodních podmínek 15.000 EUR), je Poskytovatel oprávněn a povinen provést identifikaci a kontrolu Klienta v plném rozsahu dle § 8 až 12 AML zákona. Klienti jsou v takovém případě bezodkladně po doručení výzvy povinni poskytnout Poskytovateli veškerou potřebnou součinnost, zejména jsou povinni poskytnout Poskytovateli doklady prokazující jejich skutečného majitele (v případě právnické osoby) a/nebo se dostavit na místo určené Poskytovatelem za účelem provedení identifikace.

16.5. Klienti berou na vědomí, že neposkytnutí součinnosti bude považováno za podstatné porušení smluvních povinností a může být považováno za podezřelý obchod ve smyslu AML zákona se všemi důsledky z toho plynoucími (zejména oznámení podezřelého obchodu Finančnímu analytickému úřadu).

16.6. Osoby uzavírající smlouvy řídicí se Obchodními podmínkami prohlašují, že si podrobně přečetly a seznámily se s Obchodními podmínkami, měly dostatek času, veškerá ustanovení jsou jim srozumitelná, nepožadují další vysvětlení a souhlasí s nimi.

Obchodní podmínky ver. 2.0 nabývají účinnosti dnem 07.02.2024.

